

DESTINATAIRES : Utilisateurs du stationnement du CMSSS de Memphrémagog

EXPÉDITRICE : Karine Guillemette, coordonnatrice des services d'hygiène, salubrité et buanderie-lingerie et stationnements

DATE : Le 11 juin 2026

OBJET : **ERRATUM | Résiliation du bail de stationnement de l'ancienne DIFCO à Magog**

****VEUILLEZ CONSIDÉRER CETTE NOTE EN REMPLACEMENT DE CELLE DIFFUSÉE LE 9 JUIN DERNIER. LE CODE D'ACCÈS POUR L'AUTOPARC STANLEY A ÉTÉ CORRIGÉ****

Tel que déjà diffusé dans les médias, le terrain sur lequel se trouve le stationnement connu sous le nom de « DIFCO » a été vendu à un promoteur immobilier il y a quelques mois. Nous avons récemment été avisés de la résiliation de notre bail à très court terme, ce qui nous a amené à actualiser rapidement des mesures alternatives.

Plusieurs solutions ont été analysées et 2 stationnements alternatifs ont été retenus, situés à distance un peu plus grande que le « DIFCO » mais qui représentent des solutions plus durables et sécuritaires. D'autres alternatives ont été évaluées mais celles-ci n'étaient pas disponibles à long terme et nous devons nous assurer d'avoir une offre durable dans le temps.

Les 2 stationnements alternatifs sont bien éclairés et sécuritaires et seront réservés aux employés du CIUSSS de l'Estrie – CHUS détenant un permis de stationnement approprié. Plusieurs options sont disponibles et sont détaillées plus bas dans cette note.

Lieu	Nombre de cases	Commentaire
Autoparc Stanley, coin rue College et St-Patrice Ouest	28	Disponible depuis le 1 ^{er} juin 2026 Code d'accès : 80718
Stationnement arrière Jean Coutu rue Sherbrooke	30	Disponible au courant de l'été, les détails suivront
Stationnement actuel grand DIFCO	Environ 75 (environ 30-40 utilisateurs par jour)	Résiliation prévue au cours de l'été 2026
Stationnement actuel petit DIFCO	26	Résiliation prévue au cours des prochains mois

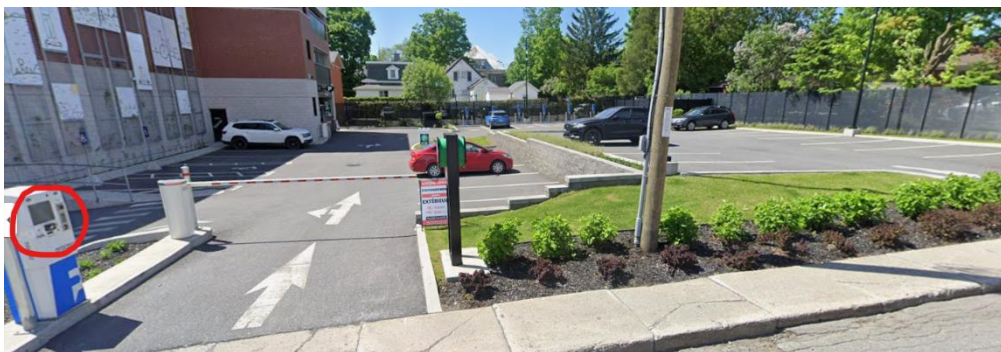
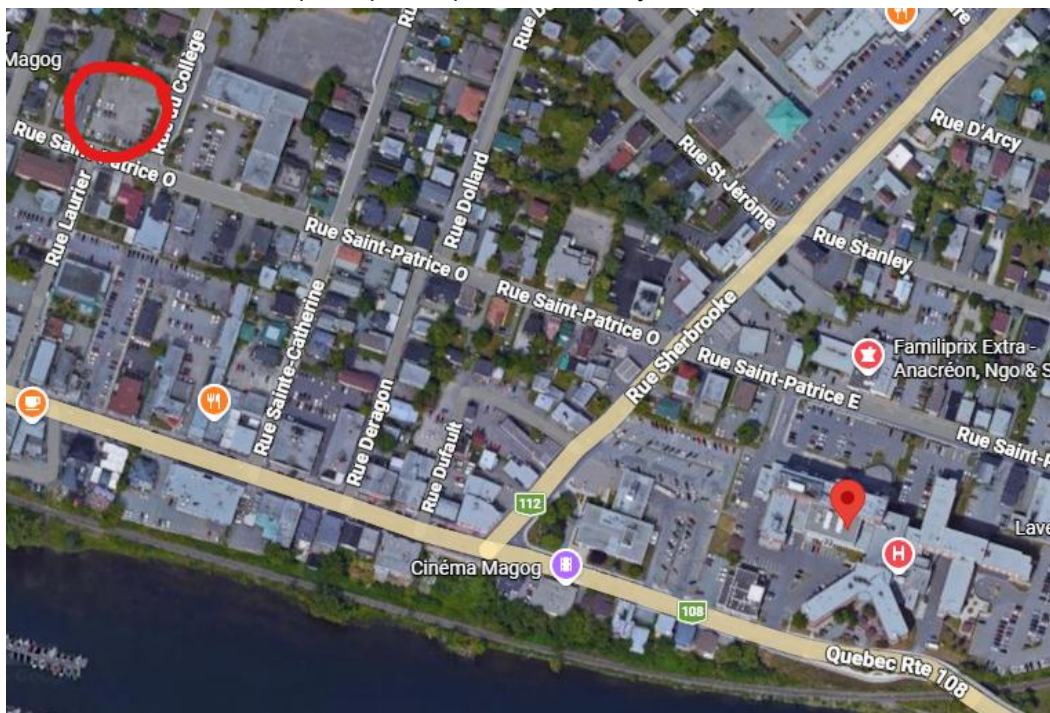
Le permis de stationnement AL/Z2 est suffisant pour utiliser ces nouveaux espaces, celui-ci étant offert à la moitié du prix du permis G requis pour se stationner dans les espaces sur le site du CMSSS de Memphrémagog. Les détenteurs d'un permis G peuvent également utiliser les stationnements alternatifs. Les employés qui décident de convertir leur permis G en AL/Z2 pour utiliser en tout temps ces espaces pourront se stationner sur le site du CMSSS les fins de semaines.

Toutes les informations concernant le stationnement sont disponibles sur l'[Intranet](#).

Stationnement Autoparc Stanley

Situé au 111, rue du Collège (coins des rue Collège et St-Patrice Ouest) (encadré en rouge)

- Distance de marche : 550 mètres ;
- 28 cases situées dans la zone extérieure ;
- Accès au stationnement sécurisé par une guérite :
 - Code numérique (80718) à entrer sur le clavier
 - Carte d'accès par code-barres : Enregistrer le code-barres disponible dans l'[Intranet](#) dans l'application photo de votre téléphone cellulaire et balayer celui-ci dans la borne à l'entrée du stationnement ([vidéo explicative](#)).
- Surveillance sur place par un patrouilleur et système de caméras.



Stationnement 26 places sur rue Principale (petit DIFCO)

Ce terrain est désormais la propriété d'un OBNL ayant un projet de construction à moyen terme. Le stationnement est donc disponible à court terme, des discussions sont en cours afin de connaître la date de résiliation. Nous vous tiendrons informés de l'évolution de ce dossier.

Autres ajustements de stationnement

Ces ajustements visent à répondre aux besoins en espaces visiteurs ainsi qu'en zones de débarcadère, lesquels sont essentiels à la fluidité de nos activités. Les places SP sont déplacées sans diminution de leur nombre.



Nous vous remercions de votre collaboration.